

2026 年 2 月 12 日

各 位



会 社 名 株 式 会 社 さ い か 屋
代表者名 代表取締役社長 山野井 輝夫
(コード：8254 スタンダード市場)
問合せ先 常務取締役執行役員 中野 宏 治
(TEL. 046-822-8003)

ラウンドワン出店に関するお知らせ

2025 年 9 月 30 日付「定期賃貸借契約の締結に関するお知らせ」にて公表しました通り、2025 年 9 月 30 日に、当社は、株式会社ラウンドワンジャパンと定期賃貸借契約を締結し、2025 年 12 月 1 日から 2035 年 11 月 30 日までの 10 年間、さいか屋横須賀店（横須賀市大滝町）の全面積の約 35%（7フロア／6651.4 m²）をボウリング、アミューズメント等の複合型施設として貸借を致します。

オープンは、2026 年春を予定しており、ラウンドワンの出店は、横須賀市等の三浦半島地域では初出店となります。京浜急行線の横須賀中央駅より徒歩 7 分の場所にあるさいか屋横須賀店の周辺には、横須賀市立諏訪小学校、横須賀学院小学校、横須賀市立汐入小学校、横須賀市立常葉中学校、横須賀学院中学校、緑ヶ丘女子中学校、横須賀学院高等学校、緑ヶ丘女子高等学校等、多くの学校がございます。

空きフロア全てを使用したラウンドワン出店に加え、2025 年 9 月 17 日付「固定資産の取得に関するお知らせ」にて公表しました通り、2025 年 9 月 17 日に、さいか屋横須賀店の全区画が当社所有となったことにより、支払賃料が年間 4 千万円超削減となります。

横須賀店

	本館	南館
屋上		
6 階		
5 階		
4 階		
3 階		
2 階	婦人服 等	
1 階		
地下 1 階		
地下 2 階	駐車場	
地下 3 階	駐車場	

以 上