

2026年2月12日

各 位

 AFC-HD 企業集團

 sai ka屋

会社名 株式会社さいか屋
代表者名 代表取締役社長 山野井 輝夫
(コード: 8254 スタンダード市場)
問合せ先 常務取締役執行役員 中野 宏治
(TEL. 046-822-8003)

ラウンドワン出店に関するお知らせ

2025年9月30日付「定期賃貸借契約の締結に関するお知らせ」にて公表しました通り、2025年9月30日に、当社は、株式会社ラウンドワンジャパンと定期賃貸借契約を締結し、2025年12月1日から2035年11月30日までの10年間、さいか屋横須賀店（横須賀市大滝町）の全面積の約35%（7フロア／6651.4 m²）をボウリング、アミューズメント等の複合型施設として貸借を致します。

オープンは、2026年春を予定しており、ラウンドワンの出店は、横須賀市等の三浦半島地域では初出店となります。京浜急行線の横須賀中央駅より徒歩7分の場所にあるさいか屋横須賀店の周辺には、横須賀市立諏訪小学校、横須賀学院小学校、横須賀市立汐入小学校、横須賀市立常葉中学校、横須賀学院中学校、緑ヶ丘女子中学校、横須賀学院高等学校、緑ヶ丘女子高等学校等、多くの学校がございます。

空きフロア全てを使用したラウンドワン出店に加え、2025年9月17日付「固定資産の取得に関するお知らせ」にて公表しました通り、2025年9月17日に、さいか屋横須賀店の全区画が当社所有となったことにより、支払賃料が年間4千万円超削減となります。

横須賀店

	本館	南館
屋上		
6階		
5階		
4階	 	
3階	  	
2階	婦人服 等	 
1階	 	
地下1階		
地下2階	駐車場	
地下3階	駐車場	

以 上